

APPALTO MISTO DI FORNITURE E DI LAVORI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DI UN LABORATORIO DA CAMPO MOBILE E DI UN'ISOLA TECNOLOGICA DA UBICARE NELL'AREA DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

“Smart Buildings. Isola tecnologica mobile: l’incipit del processo di musealizzazione del reperto dopo il suo rinvenimento” a valere su PNRR M1C3 Inv. 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU

Certificato di ultimazione delle prestazioni (D.Lgs. 36/2023, All. II.14, art. 31, punto n)

Committente	> Parco Archeologico di Ercolano
CIG	> B2762FE13C
CUP	> F34H21000060001
Appaltatore	> R.T.I. FORMEC STRUTTURE srl, S.A.C.S. S.r.l.
con sede legale in	> Via Tesa, 23 - 82016 Montesarchio (BN)
Legale rappresentante dell'appaltatore	> Pietro Formato (C.F. FRMPTR66M25C557D)
Numero e data del contratto	> repertorio n. 12 del 14.02.2025 + appendice rep. n. 15 del 19.02.2025 + appendice rep. n. 17 del 24.02.2025 + appendice 41 del 3.07.2025+ Atto aggiuntivo del 10.03.2026
Importo del contratto	> 1.388.707,10 (compreso atto aggiuntivo), di cui € 1.378.183,38 per forniture e lavori e € 10.523,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
tempo utile per l'esecuzione della fornitura e dei lavori	> 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi+ proroga
data ultimazione della fornitura e dei lavori	> 30.04.2026
Direttore Esecuzione del Contratto (DEC)	> arch. Massimo Iovino – Studio Associati Archimedia S.T.P. S.r.l.
Responsabile Unico del Progetto (RUP)	> dott. Simone Marino
Coord. della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e di Esecuzione (CSE) e Responsabile dei Lavori (RdL)	> arch. Salvatore De Rogatis– Studio Associati Archimedia S.T.P. S.r.l.
Direttore Operativo per gli impianti tecnologici (DO)	> Ing. Alessandro Iossa
Verificatore di conformità in corso d'opera e finale e collaudatore tecnico funzionale degli impianti	> Arch. Aniello Formisano
Supporto al RUP per gli aspetti del DNSH	> Ing. Onofrio Fattorusso
Responsabile Tecnico di Cantiere S.A.C.S.	> P.I. Giuseppe Napolitano
Direttore Tecnico di Cantiere Formec Strutture	> Ing. Gianpiero Liguori

PREMESSA

- a) L'appalto è finanziato con il Programma “ATTUAZIONE INTERVENTI PNRR MINISTERO DELLA CULTURA. Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura;4.0 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, “PNRR”), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021, di competenza del MIC. Mis. 1 Patrimonio culturale per la prossima generazione - Investimento 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri, musei”;
- b) Con decreto n. 1240 del 31.10.2022 è stato approvato dalla Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura il disciplinare d’obblighi sottoscritto dalla sopra citata Direzione e dal Soggetto Attuatore Parco Archeologico di Ercolano, Istituto autonomo presente nella Regione Campania, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo dei progetti a valere sul PNRR, Missione 1 –

Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento “Migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione Europea –NextGenerationEU, per un importo complessivo di 2.000.000,00 (euro duemilioni/00);

- c) Il progetto esecutivo è stato redatto dallo Studio Associati Archimedia S.T.P. srl, con sede in Torre Annunziata (NA), alla Via Gino Alfani, 46 80058, P.IVA 03967581210 e validato dal R.U.P. con nota Id. 94019233 del 30.10.2023.

VISTI:

- il contratto rep. n. 12 del 14.02.2025, nonché l’appendice al contratto rep. n. 15 del 19.02.2025, l’appendice rep. n. 17 del 24.02.2025, l’appendice 41 del 3.07.2025 e l’Atto aggiuntivo del 10.03.2026;
- il Programma Esecutivo di Dettaglio (P.E.D.), approvato con Decreto 257 del 29.04.2025 dal Direttore del Parco;
- il verbale del 18.07.2025 di consegna e avvio dell’esecuzione delle prestazioni;
- il verbale, sottoscritto in pari data, di concreto avvio del servizio in oggetto;
- il verbale dell’8.10.2025 di approvazione del progetto costruttivo esecutivo elaborato dall’Appaltatore;

PRESO ATTO

- della comunicazione dell’Appaltatore al DEC e al RUP, a mezzo P.E.C. del 04.05.2026, della data nella quale ritiene di aver ultimato le prestazioni previste, a meno di alcune lavorazioni di piccola entità e non incidenti sull’uso e la funzionalità dell’opera;

l’anno 2026, il giorno 12 del mese di maggio, il sottoscritto arch. Massimo Iovino, in qualità di Direttore dell’Esecuzione del Contratto, alla presenza continua:

- del Direttore Operativo per gli impianti tecnologici, Ing. Alessandro Iossa;
- del Legale rappresentante dell’Appaltatore, dott. Pietro Formato assistito dal Responsabile delle attività del RTI, ing. Gianpiero Liguori;
- del Supporto al RUP per gli aspetti del DNSH ing. Onofrio Fattoruso

convocati dal sottoscritto D.E.C. a mezzo PEC del 06.05.2026, ha effettuato accesso sul luogo di destinazione delle forniture in oggetto, sito all’interno del Parco Archeologico di Ercolano nell’area cd. Ex serre e ha proceduto congiuntamente ai presenti all’accertamento delle prestazioni rese, al controllo della qualità delle stesse, al rispetto delle prescrizioni riportate nel capitolato speciale e nel D.lgs. 36/2023, nonché alla riconsegna dell’area affidata all’Appaltatore.

Pertanto, sulla scorta della documentazione di appalto e delle leggi vigenti, il sottoscritto D.E.C., eseguendo in modo congiunto misure e ricognizioni utili allo scopo

CERTIFICA

- che le prestazioni in oggetto possono considerarsi ultimate entro il termine contrattuale;
- la corrispondenza dell’opera al progetto, al capitolato speciale d’appalto, alle indicazioni impartite dal sottoscritto D.E.C. in corso di esecuzione e alle regole della tecnica;
- l’idoneo stato delle forniture e dei lavori eseguiti.
- l’intervento è coerente con la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio Culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU, avendo comportato una sensibile riduzione dei consumi e dei costi per la conservazione dei reperti, a fronte dell’incremento della capacità degli spazi dedicati ad alloggiarli in condizioni microclimatiche ottimali, attraverso l’utilizzo di fonti energetiche rinnovabili nonché di soluzioni innovative e sostenibili nel rispetto del criterio del DNSH.

Il sottoscritto D.E.C. prevede inoltre l’assegnazione di giorni 30 dalla data del presente atto per il completamento delle seguenti lavorazioni, in regime di manutenzione post-consegna, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante:

pulizia e sistemazione dell’area;

ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull’uso e la funzionalità dell’opera.

L'Impresa inoltre continuerà nell'esecuzione di prove funzionali propedeutiche al collaudo, coordinandosi con la S.A. per tutte le attività necessarie alla consegna definitiva dell'Isola tecnologica.

Il rappresentante legale dell'Appaltatore dichiara che il laboratorio mobile, a seguito di comunicazione dei dati per l'immatricolazione inviati dal Parco in data 6.05.2026 con prot. 2319-A, sarà consegnato entro domani 13 maggio 2026.

L'Appaltatore consegnerà entro i 30 giorni previsti dal presente certificato i seguenti documenti finali:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico, dei quadri elettrici, dell'impianto di messa a terra, dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche da parte dell'installatore, affinché il Parco possa procedere eventualmente alla Denuncia impianto di messa a terra e impianto di protezione contro le scariche atmosferiche (ai sensi del D.P.R. 462/2001) e alla Comunicazione agli organi di vigilanza della "dichiarazione di conformità" dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche;
- Certificato di corretto montaggio per ogni unità container redatto da tecnico qualificato;
- Attestazione di conformità per le parti vetrate;
- Certificati smaltimento rifiuti;
- Piano per il disassemblaggio e la demolizione selettiva dell'opera;
- Elenco degli arredi e delle apparecchiature mobili consegnati
- Certificato di congruità del costo della manodopera per i lavori eseguiti dalla SACS

Il D.E.C. pertanto emetterà il verbale di conferma del certificato finale solo dopo che anche le attività sopra indicate saranno state verificate con esito positivo.

Si dà atto che il mancato rispetto del temine sopra riportato comporta l'inefficacia del presente certificato di ultimazione e la necessità di redazione di un nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

Il rappresentante legale dell'Appaltatore dichiara di non aver nulla da eccepire e di non avere osservazioni da formulare.

Le operazioni di accertamento terminano alle ore 11.00.

Il presente certificato non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione Appaltante; tale accettazione resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della Stazione Appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

Il presente certificato, redatto in duplice esemplare, previa lettura e conferma viene sottoscritto dagli intervenuti. Un esemplare sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

il D.E.C.

arch. Massimo Iovino

il D.O. per gli impianti tecnologici

Ing. Alessandro Iossa

per l'Appaltatore:

il Legale rappresentante

dott. Pietro Formato

il supporto al RUP per il DNSH

ing. Onofrio Fattoruso

visto
il Responsabile del Procedimento
dott. Simone Marino